

Precios de una construcción de acero

A la largo de sus planes para una construcción de acero - después de haber decidido su uso, donde estará ubicada y otros detalles importantes como esos – querrá saber lo que probablemente le costará la estructura. Parece ser una pregunta razonable.

Y aquí tiene una respuesta razonable: Depende!

Fijar el precio de una construcción de acero es parte del trabajo, parte de la apreciación. Es bueno para usted tener en cuenta de cómo se hace. Describamos las variables que van dentro del precio de su construcción para que pueda tener una idea de lo que está involucrado.

Aquí están los cuatro factores más básicos que afectan la fijación de precio de su construcción de acero:



1. Diseño de la construcción

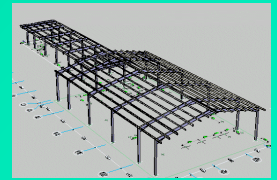
En pocas palabras, el diseño de su construcción determina la cantidad de trabajo involucrado y la cantidad de acero que se necesita. Como esperaríamos, las construcciones pequeñas simples y livianas que no requieran ingeniería estructural especial costarán menos que proyectos de construcción más grandes y pesados que podrían tener, por ejemplo, que resistir vientos muy fuertes o movimiento de tierra. Mientras que los costos del trabajo no varían mucho, los precios del acero sí – como se menciona más adelante.

Aquí están las consideraciones del diseño principal que afectan el tamaño y costo de su nueva construcción de acero:



Intensidad del viento: lugares diferentes tienen índices de viento distintos. Por lo que podría esperar que, Florida – un estado golpeado por vientos y huracanes – tiene una potencia de viento más alta que el más calmado Tennessee.

Dimensiones: (anchura, altura, inclinación del techo, longitud) – estas variables afectan la cantidad de acero que se necesita en diferentes formas. El incremento del ancho de su estructura, por ejemplo, afecta el precio más que el incremento de la longitud de esta.



Intensidad de nieve: el índice de la intensidad de la nieve va a ser más alta en la Nevada Alaska que lo que es en el templado Houston. La estructura más fuerte – que significa acero adicional – se necesita en Alaska para mantener con seguridad que la nieve haga la construcción más cara que una similar construida, por decirlo, en Houston.

Áreas abiertas: dejando un lado de la estructura abierta a los elementos significa que el techo no tiene la misma protección contra corrientes ascendentes que tendría si la estructura fuera una cerrada. La mayor intensidad de viento requerida se traduce en una construcción más costosa.



Condiciones sísmicas: los índices sísmicos varían como se esperaría de acuerdo a la cantidad de actividad sísmica en su área. En áreas donde los índices de existencia de actividad sísmica son altos - como son los costos de materiales de construcción resultantes.

2. El precio del acero

Los precios del acero se mueven diariamente. De hecho, fluctúan tanto que para dar un precio exacto para su construcción nueva prefabricada tenemos que considerar el precio del acero de ese mes. Para cualquier fabricante de acero un precio dado en un mes se puede alterar – subir o bajar – en el otro. La base de la construcción es un bien valioso mundial – acero.

El acero es un material preciado – pero la demanda de él fluctúa – a veces sobre un periodo de tiempo extendido, a veces sobre el curso de 24 horas. El mundo experimenta depresiones por la demanda del acero – lo que empuja la baja del precio – y alcanza su máximo por la demanda del acero – lo que empuja el alza de los precios.

Entre estos extremos hay aumentos y bajas por una serie de otras razones. Pero con el acero siendo una gran parte de su construcción su precio tiene un mayor efecto en el costo de la construcción. Lo que significa que un buen tercio del costo de su construcción se determina en una forma sustancial por lo que está pasando en cualquier otro lugar del mundo – y como podría afectar el precio del acero el día que lo necesite.



3. Costos de combustible

Otro costo básico; éste afecta el costo de conseguir acero pesado de proveedores a nuestra fábrica y luego transportar el producto pesado terminado de nuestra fábrica al lugar de trabajo. Los precios del combustible no tienden a fluctuar como los costos del acero pero como todos sabemos que de vez en cuando sí se mueven un poco.

4. Poder de compra

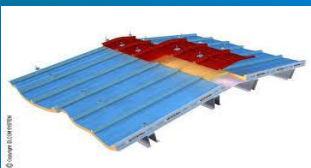
Como muchos productos básicos el precio del acero se puede reducir si el comprador está comprando al por mayor. Eso es prácticamente imposible que lo haga un cliente individual. Pero un fabricante de acero grande como Allied Steel siempre compra con un descuento debido a la cantidad que adquirimos. Y en Allied, este descuento se traspasa al cliente – dándoles una cotización genuinamente competitiva.

5. Características personalizadas

Por supuesto, otros accesorios pueden afectar los costos. Los equipos de construcción de acero de Allied se pueden hacer con un lujo de características que hacen que su construcción sea mucho más de uso amigable, cómoda y rentable:

Aislante:

Si es importante mantener algo de temperatura estable en la construcción entonces es una obligación tener un buen aislante ya que se paga a si mismo en el tiempo. Aún, su costo en la fase inicial de construcción se tiene que incluir.



Paneles Solares:



Nuevamente, un adicional a su construcción que se pagará a si mismo en el tiempo pero cuyo costo de instalación inicial se tiene que justificar en su presupuesto inicial.

Ampliaciones funcionales:

hay accesorios simples que pueden mejorar la facilidad de uso de su construcción – ventanas, portones para vehículos, puertas de acceso peatonal, tragaluces y similares.





CUÁNTO CUESTA UNA CONSTRUCCIÓN DE ACERO?



Pero no deje desconcentrarse por la aparente complejidad!

Las construcciones de acero de Allied son aún más baratas de construir que las tradicionales, más rápidas de levantar y menos costo de aseguramiento. Si es serio acerca de su construcción de acero entonces nosotros también, y lo podemos ayudar con un presupuesto confiable para su proyecto.

Cotice su construcción [aquí](#). Llene algunos detalles básicos y le proporcionaremos un presupuesto para su construcción de acero.

Una vez hecho eso, su próximo paso debería ser llamarnos al [+569 9998 7173](tel:+56999987173) y estaremos complacidos de guiarlos en sus opciones.



Av. Kennedy # 7440, Oficina 621

Las Condes – Santiago

+569 9998 7173

www.faconstructora.cl